



Lotze Oma e.V. - Protokoll der Mitgliederversammlung am Dienstag, den 19.03.2024 um 19.30 Uhr im DGH Caldern, kleiner Saal

1. Begrüßung durch den Vorstand

- Die Sitzung wird um 19:30 Uhr von Thomas Köhne eröffnet.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

- Es wird festgestellt, dass die Mitgliederversammlung gemäß der Satzungsregelungen einberufen wurde.
- Laut Anwesenheitsliste nehmen 37 stimmberechtigte Mitglieder an der Versammlung teil. Es wird festgestellt, dass die Mitgliederversammlung hiermit beschlussfähig ist.

3. Festlegung der Sitzungsleitung

- Zur Versammlungsleiterin wurde gewählt: Beate Eishauer.

4. Wahl eines Protokollanten oder einer Protokollantin

- Zur Schriftführerin wurde gewählt: Beatrix Wolk.

5. Bericht des Vorstandes

Ideeller Teil:

- 20.12.22: Gründung des Vereins, um dörfliche Lebensqualität und Nahversorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs zu erhalten.
- 04.02.23: Info-Veranstaltung zur Vorstellung des Konzepts, bis Ende Februar stand fest, dass genug Interesse besteht.
- 05.09.23: Eröffnung des Dorfladens.
- Die Gründung des Vereins und die Eröffnung des Dorfladens waren nur möglich durch
 - die Investitionen von Wolfgang Müller in die Ladenräume
 - die Ausführung der Elektroarbeiten durch Hans Jung und Fritz Bergemann
 - die Anschubfinanzierung durch die Gemeinde Lahntal
 - Direktkredite von 60 Mitgliedern über rund 25.000 €
 - die Förderzusage aus dem LEADER-Programm über einen Zuschuss von rund 12.000 € zu den geplanten Investitionen von ca. 24.000 € innerhalb von 3 Jahren
 - und natürlich die tatkräftige Unterstützung von vielen Freiwilligen.
- Aktuell hat Lotze Oma 172 Vereinsmitglieder mit Beiträgen von insgesamt 3.046,00 im Jahr.

- Seit Eröffnung des Ladens sind 12 Mitglieder neu dazugekommen
- Bislang gab es drei Austritte: Zwei wegen Wegzug, einen wegen versehentlicher Doppel-Mitgliedschaft.
- Ende 2023 erhielt der Verein eine Ehrenamtszuschale von 400 € von der Gemeinde Lahntal.
- Der Verein hat die ‚Starkes Dorf‘-Förderung eingeworben in Höhe von ca. 2.400 € und davon Sitzgelegenheiten für den Platz vor dem Laden angeschafft.

Wirtschaftlicher Teil:

- Aktuell haben 137 Haushalte eine Ladenmitgliedschaft abgeschlossen, dies entspricht umgerechnet 248 Einzelpersonen. Die Beiträge decken mit knapp 3.000 € etwa 50% der monatlichen laufenden Kosten.
- Seit Eröffnung des Ladens wurden 12 neue Ladenmitgliedschaften abgeschlossen. Vier Ladenmitgliedschaften wurden gekündigt: Eine wegen versehentlicher Doppel-Mitgliedschaft, eine findet nichts für sich, eine kauft zu wenig ein, eine ungewiss.
- Die Umsätze steigen stetig leicht von Monat zu Monat.
- Lotze Oma hat zurzeit vier Teilzeitkräfte angestellt und mehrere ehrenamtliche Helfer.
- Fast 20% der Umsätze des Ladens werden mit Nicht-Ladenmitgliedern erwirtschaftet.

9. Vorgezogen: Ausblick auf das Jahr 2024

- Der vorhandene große Kühlschrank soll zeitnah gegen moderne Geräte ausgetauscht werden. Dies wird gefördert durch die Region Burgwald-Ederbergland. Der Eigenanteil von Lotze Oma sollte innerhalb eines Jahres durch den geringeren Energieverbrauch wieder eingespart sein.
- Die Tiefkühlsituation wollen wir auch gerne verbessern, da es in den Truhen doch recht unübersichtlich ist. Ob dies bereits 2024 geschieht, ist noch unklar.
- Es gab einige Rückmeldungen bezüglich der Öffnungszeiten. Manche Menschen wünschen sich, dass der Laden mittags etwas früher öffnet, damit sie nach Abholung der Kinder vom Kindergarten um 14:30 Uhr direkt einkaufen können.
- Für Wanderer und Radfahrer, die über den Lahntal-Radweg durch Caldern kommen, wäre es eventuell auch wünschenswert, dass der Laden mittags geöffnet hat oder zumindest die Schließungszeiten verkürzt werden. Dafür wäre allerdings eine verbesserte Personalsituation erforderlich.
- Personell sind wir eigentlich unterbesetzt, da der Laden mehr Arbeit bedeutet als ursprünglich angenommen.

6. Aussprache über den Bericht des Vorstandes

- Frage zur Vereinsmitgliedschaft – eine Mitgliedschaft pro Haushalt ist ausreichend. Bei Abstimmungen in der Mitgliederversammlung zählt jeweils nur eine Stimme je Mitgliedschaft.
- Sollte der Einzug der Beiträge in größeren Intervallen erfolgen, weil der Vorgang so aufwendig ist? Antwort: Dies ist nicht nötig, am Anfang gab es zwar Startschwierigkeiten mit der Technik, diese sind inzwischen aber behoben, die Abbuchung einmal monatlich ist möglich. Die ab sofort mögliche Abbuchung der Einkäufe über Lastschriftverfahren wird auch monatlich vorgenommen. Vorteile hier:

Das Bezahlen an der Kasse geht schneller, es entstehen keine Kosten für Laden und Käufer.

- Diskussion zur möglichen Änderung der Öffnungszeiten:
 - Eine Erweiterung kommt aus finanziellen Gründen nicht in Frage. Es gäbe aber die Möglichkeit, die Öffnungszeiten zu verschieben, zum Beispiel morgens eher spät zu öffnen, um die Mittagspause entsprechend zu verkürzen.
 - Nach Aussage des Ladenteams ist die Auslastung des Ladens sehr unregelmäßig. Es gibt zwar bestimmte Zeiten, in denen sehr viel los ist, im Moment kann man aber noch keine sicheren Peaks ausmachen, da Lotze Oma noch nicht so lange geöffnet hat.
 - Eine Verkürzung der Mittagspause, damit abholende Kita-Eltern um 14:30 Uhr einkaufen können, im Tausch gegen eine Öffnung morgens erst um halb neun sollte möglich sein.
 - Wie wird der lange Donnerstag angenommen? Unterschiedlich, ist aber für Berufstätige wichtig und sollte daher beibehalten werden.
- Frage zur Käsetheke: Gäbe es die Möglichkeit, Käse auf Vorbestellung zu schneiden und abzupacken? Dies ist nicht möglich, weil der frisch abgepackte Käse dann bezüglich der Inhaltsstoffe gelabelt werden muss, da der Käufer beim Verpacken nicht anwesend war. Die Alternative, mehr fertig abgepackten Schnittkäse anzubieten, ist eher nicht gewünscht.
- Der Laden bräuchte dringend mehr Ehrenamtliche, um das Ladenteam zu unterstützen:
 - Neben dem Kassieren und Käse schneiden fallen viele weitere Arbeiten an wie Bestellungen auslösen, Waren nachräumen, Haltbarkeitsdatum prüfen, putzen,... Wenn im Laden viel los ist, und das ist meistens der Fall, können diese Arbeiten vom Ladenteam nicht während der Öffnungszeiten erledigt werden, sondern erst nach Schließung des Ladens.
 - Hier würde es bereits helfen, wenn jemand für eine halbe oder eine Stunde mittags oder abends vor Schließung des Ladens unterstützt.
 - Es gibt einen Kalender in der App „Klubraum“, in dem man sich zu verschiedenen Diensten eintragen kann. Mit dem Protokoll wird erneut der Link zur App verschickt, damit sich Leute direkt anmelden und eintragen können.
- Bedenken: Ist der Außenbetrieb eine Konkurrenz zur Mühlenbäckerei? Da das Angebot von Lotze Oma ein anderes ist und hier auch nicht mehr Sitzplätze entstehen sollen, stellt der Laden keine direkte Konkurrenz dar.
- Frage: Muss der Laden für den Tausch der Kühlgeräte längerfristig geschlossen werden und wird dafür Hilfe benötigt? Der Tausch kann an einem langen Wochenende erfolgen, und falls Hilfe erforderlich ist, wird rechtzeitig eine Mail herumgeschickt.
- Eine große Hilfe für Lotze Oma ist es vor allem, wenn die Mitglieder viel einkaufen, Werbung machen und damit neue Mitglieder werben.

7. Wahl der KassenprüferInnen

- In der aktuellen Satzung wird eine vollumfängliche Kassenprüfung gefordert. Für das Jahr 2023 ist das möglich, weil Lotze Oma hier nur vier Monate geöffnet hatte. In Zukunft soll die Kassenprüfung nur stichprobenartig erfolgen, da zumindest der wirtschaftliche Teil wesentlich umfangreicher ist als gedacht.

- Um das in Zukunft umzusetzen, muss bei der nächsten MGV über eine entsprechende Satzungsänderung abgestimmt werden.
- Es werden zwei KassenprüferInnen benötigt. In Zukunft sollte pro Jahr immer nur ein Kassenprüfer neu und einer wieder gewählt werden, damit einer den anderen jeweils „anlernen“ kann. Es melden sich Mathias Winkler und Rüdiger Carthäuser. Beide werden einstimmig gewählt mit 37 Stimmen.
- Der Verein hat keinen gewählten Kassenwart, dies ist rechtlich nicht erforderlich. Um die Finanzen kümmert sich aktuell Thomas Köhne.

8. Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Anträge

- Es liegen keine Anträge vor.

10. Verschiedenes

- Es gibt keine weiteren Wortmeldungen oder Rückfragen.

Die Sitzung wird um 20:54 beendet.